

primo accedant



8 grande rue - 18350 - Nérondes

06 77 28 23 81

a.pavin@au-de-immo-18.com

FLAVIGNY
Terrain -

OFFRE DE VENTE

Prix : 28 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 25 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **NER2023/12**

DESCRIPTIF

Terrain constructible, Au porte du village de Flavigny, vous trouverez un terrain constructible à moins de 4.95 € /m² FAI sur lequel pour bâtir votre bonheur. Une haie entoure l'ensemble du terrain. Le terrain est orienté nord/ouest. Vous avez 2500 m² constructible ayant obtenu un CU opérationnel en 2019, cela vous permettra facilement de vous raccorder aux réseaux d'eau, électrique et téléphone, mais avec l'obligation de procéder à un assainissement individuel. Pour plus de renseignement n'hésitez pas à me joindre au 06 77 28 23 81 ou a.pavin@au-de-immo-18.com

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Aude Immo 18**, Entreprise
Individuelle au capital social de 0€, RC
BOURGES 979 506 409 ; Carte
professionnelle n° CPI 18012023000000008,
délivrée le 16/10/2023 par CCI Bourges.

SURFACES

Surface habitable: **0 m²**
Surface terrain: **5640 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **NER2023/12**
Ville : **FLAVIGNY**
Transaction : **vente**
Type de bien : **terrain**

INFORMATIONS

Prix de vente : **28000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

